

**KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE  
BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



## KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. Yönetim Kurulu'na**

### **Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Rapor**

1. Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tabloları, konsolide diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynak değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

### *Yönetimin Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu*

2. Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

### *Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu*

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, konsolide finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, konsolide finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin konsolide finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, Grup yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



#### Görüş

4. Görüşümüze göre, konsolide finansal tablolar, Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş.'nin ve bağlı ortaklığının 31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers

  
Çağrı Sürücü, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 10 Ağustos 2016

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER		SAYFA
<b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>		<b>1-2</b>
<b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU</b>		<b>3</b>
<b>KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>		<b>4</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU</b>		<b>5</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>		<b>6</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR</b>		<b>7-57</b>
NOT 1	GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7-8
NOT 2	KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	8-23
NOT 3	BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	24-25
NOT 4	İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	25-27
NOT 5	NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	27-28
NOT 6	TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	28-29
NOT 7	DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	30
NOT 8	DİĞER VARLIKLAR	30
NOT 9	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	31
NOT 10	ERTELENMİŞ GELİRLER	31
NOT 11	DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR	32
NOT 12	STOKLAR	32
NOT 13	MADDİ DURAN VARLIKLAR	33-35
NOT 14	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	36-37
NOT 15	KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	37-39
NOT 16	ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	40-41
NOT 17	KİRALAMA İŞLEMLERİ	41-42
NOT 18	SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	42-43
NOT 19	HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	43-44
NOT 20	GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ	44
NOT 21	ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	45
NOT 22	FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	45
NOT 23	GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)	45-48
NOT 24	HİSSE BAŞINA KAZANÇ	48
NOT 25	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	49-56
NOT 26	FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR)	56-57
NOT 27	RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	57

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Not</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Dönen varlıklar:</b>				
Nakit ve nakit benzerleri	5	45.818	64.906	12.687
Ticari alacaklar	6	56.042	42.974	57.819
- <i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	4	43.688	29.878	50.934
- <i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	6	12.354	13.096	6.885
Diğer alacaklar	7	6	402	11
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	7	6	402	11
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	11	5.161	764	-
Stoklar	12	5.191	2.028	950
Peşin ödenmiş giderler	9	91.471	68.399	47.345
Diğer dönen varlıklar	8	1.043	2.784	1.438
<b>Dönen varlıklar</b>		<b>204.732</b>	<b>182.257</b>	<b>120.250</b>
<b>Duran varlıklar:</b>				
Ticari alacaklar	6	2.646	1.423	-
- <i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	6	2.646	1.423	-
Diğer alacaklar	7	426	426	425
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	7	426	426	425
Maddi duran varlıklar	13	170.407	183.204	207.995
- <i>Kule ve kule ekipmanları</i>		165.630	176.864	198.660
- <i>Diğer maddi duran varlıklar</i>		4.777	6.340	9.335
Maddi olmayan duran varlıklar	14	2.819	998	927
- <i>Haklar</i>		320	360	400
- <i>Bilgisayar yazılımları</i>		2.499	638	527
Peşin ödenmiş giderler	9	81.993	51.947	28.556
Ertelenmiş vergi varlıkları	23	1.706	3.018	4.417
Diğer duran varlıklar	8	1.880	1.349	4.659
<b>Duran varlıklar</b>		<b>261.877</b>	<b>242.365</b>	<b>246.979</b>
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>466.609</b>	<b>424.622</b>	<b>367.229</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	2015	2014	2013
<b>Kısa vadeli yükümlülükler:</b>				
Kısa vadeli borçlanmalar		65	50	131
Ticari borçlar	6	50.119	36.239	27.415
- İlişkili taraflara ticari borçlar	4	19.938	6.006	1.646
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	30.181	30.233	25.769
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	16	83	342	308
Diğer borçlar	7	5.093	5.253	7.442
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	5.093	5.253	7.442
Ertelenmiş gelirler	10	119.417	92.088	63.001
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	896	714	2.520
Kısa vadeli karşılıklar	15,16	2.643	3.886	3.281
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	16	1.946	3.411	2.912
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	15	697	475	369
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		7	33	6
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>178.323</b>	<b>138.605</b>	<b>104.104</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler:</b>				
Uzun vadeli borçlanmalar		22	105	229
Ertelenmiş gelirler	10	73.228	43.303	23.185
Uzun vadeli karşılıklar	15,16	18.847	25.920	23.097
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	16	719	615	435
- Diğer uzun vadeli karşılıklar	15	18.128	25.305	22.662
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	538	-	-
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>92.635</b>	<b>69.328</b>	<b>46.511</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>		<b>270.958</b>	<b>207.933</b>	<b>150.615</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>				
Ödenmiş sermaye	18	189.343	189.343	189.343
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	18	12.134	2.242	2.242
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler		(600)	(430)	(300)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(600)	(430)	(300)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı (giderler)/gelirler		(26.393)	(19.308)	11.306
- Yabancı para çevrim farkları		(26.393)	(19.308)	11.306
Geçmiş yıllar (zararları)/karları		(23.139)	14.023	(9.174)
Net dönem karı		44.306	30.819	23.197
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>		<b>195.651</b>	<b>216.689</b>	<b>216.614</b>
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>195.651</b>	<b>216.689</b>	<b>216.614</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>466.609</b>	<b>424.622</b>	<b>367.229</b>

Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş.'nin konsolide mali tabloları Yönetim Kurulu tarafından 27 Temmuz 2016 tarihinde onaylanmıştır.

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA İLİŞKİN KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR KISMI	Not	2015	2014	2013
Hasılat	19	250.849	228.791	185.688
Satışların maliyeti (-)	19	(195.294)	(179.815)	(137.239)
<b>Brüt kar</b>		<b>55.555</b>	<b>48.976</b>	<b>48.449</b>
Genel yönetim giderleri (-)	20	(7.698)	(7.955)	(7.270)
Pazarlama giderleri (-)	20	(4.040)	(4.283)	(3.332)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	21	337	458	1.807
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	21	(235)	(209)	(119)
<b>Esas faaliyet karı</b>		<b>43.919</b>	<b>36.987</b>	<b>39.535</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		256	125	14
<b>Finansman geliri öncesi faaliyet karı</b>		<b>44.175</b>	<b>37.112</b>	<b>39.549</b>
Finansman gelirleri	22	11.334	6.202	2.438
Finansman giderleri (-)	22	(191)	(4.223)	(12.701)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı</b>		<b>55.318</b>	<b>39.091</b>	<b>29.286</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri</b>				
- Cari dönem vergi gideri (-)	23	(9.363)	(7.649)	(5.586)
- Ertelenmiş vergi gideri (-)	23	(1.649)	(623)	(503)
<b>Net dönem karı</b>		<b>44.306</b>	<b>30.819</b>	<b>23.197</b>
<b>Dönem karının dağılımı:</b>				
- Ana ortaklık payları		44.306	30.819	23.197
Basit ve sulandırılmış pay başına kazanç (TL)	24	0,23	0,16	0,19

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA İLİŞKİN KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİĞER KAPSAMLI GELİR	2015	2014	2013
Net dönem karı	44.306	30.819	23.197
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>(170)</b>	<b>(130)</b>	<b>(74)</b>
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	16	(163)	(93)
Ertelenmiş vergi etkisi	23	43	19
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>(7.085)</b>	<b>(30.614)</b>	<b>9.665</b>
Yabancı para çevrim farkları	(7.085)	(30.614)	9.665
<b>Diğer kapsamlı (gider)/gelir</b>	<b>(7.255)</b>	<b>(30.744)</b>	<b>9.591</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>37.051</b>	<b>75</b>	<b>32.788</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA İLİŞKİN KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)	Birikmiş karlar/(zararlar)		Toplam öz kaynaklar
			Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Geçmiş yıllar (zararları) /karları	Net dönem karı	
<b>1 Ocak 2013 itibarıyla bakiyeler</b>	<b>117.743</b>	<b>2.242</b>	<b>(226)</b>	<b>1.641</b>	<b>(26.481)</b>	<b>17.307</b>	<b>112.226</b>
Transferler	-	-	-	-	17.307	(17.307)	-
Sermaye artışı (*)	71.600	-	-	-	-	-	71.600
Diğer kapsamlı (gider)/gelir	-	-	(74)	9.665	-	-	9.591
Net dönem karı	-	-	-	-	-	23.197	23.197
<b>31 Aralık 2013 itibarıyla bakiyeler</b>	<b>189.343</b>	<b>2.242</b>	<b>(300)</b>	<b>11.306</b>	<b>(9.174)</b>	<b>23.197</b>	<b>216.614</b>
Transferler	-	-	-	-	23.197	(23.197)	-
Diğer kapsamlı gider	-	-	(130)	(30.614)	-	-	(30.744)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	30.819	30.819
<b>31 Aralık 2014 itibarıyla bakiyeler</b>	<b>189.343</b>	<b>2.242</b>	<b>(430)</b>	<b>(19.308)</b>	<b>14.023</b>	<b>30.819</b>	<b>216.689</b>
Transferler	-	9.892	-	-	20.927	(30.819)	-
Ödenen temettü (*)	-	-	-	-	(58.089)	-	(58.089)
Diğer kapsamlı gider	-	-	(170)	(7.085)	-	-	(7.255)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	44.306	44.306
<b>31 Aralık 2015 itibarıyla bakiyeler</b>	<b>189.343</b>	<b>12.134</b>	<b>(600)</b>	<b>(26.393)</b>	<b>(23.139)</b>	<b>44.306</b>	<b>195.651</b>

(\*) Not 18.

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	2015	2014	2013
<b>A. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>		<b>55.490</b>	<b>72.134</b>	<b>59.349</b>
Dönem karı		44.306	30.819	23.197
<b>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>26.834</b>	<b>34.846</b>	<b>36.841</b>
Amortisman ve itfa giderleriyle ilgili düzeltmeler	13, 14	23.692	26.439	24.258
Maddi duran varlık değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	13	-	1.946	-
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		2.172	3.975	3.575
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	22	(8.481)	(5.103)	(1.947)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	22	-	54	3.648
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler		(240)	(100)	-
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		(732)	(942)	1.218
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	23	11.012	8.272	6.089
Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin tamamlanma derecesi yöntemi ile ilgili düzeltmeler		(589)	305	-
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>(3.108)</b>	<b>18.340</b>	<b>6.576</b>
Stoklardaki (artış)/azalış		(3.163)	(1.078)	1.781
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış		(634)	(8.015)	(2.408)
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki (artış)/azalış		(14.464)	13.905	(1.676)
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklardaki artış		(3.808)	(1.069)	-
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış		455	8.289	4.596
İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış		14.204	6.075	(7.395)
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış		(53.585)	(46.144)	(44.542)
Ertelenmiş gelirlerdeki artış		57.254	49.205	44.681
Diğer dönen ve duran varlıklardaki azalış/(artış)		1.027	(1.094)	(697)
Diğer kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerdeki (artış)/azalış		(394)	(1.734)	12.236
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>		<b>(12.542)</b>	<b>(11.871)</b>	<b>(7.265)</b>
Ödenen vergi	23	(9.181)	(9.455)	(5.005)
Ödenen kıdem tazminatı	16	(193)	(105)	(120)
Ödenen personel primi	16	(3.004)	(2.310)	(2.140)
Dava ödemeleri	15	(164)	(1)	-
<b>B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>		<b>(15.614)</b>	<b>(18.436)</b>	<b>(33.592)</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		1.043	1.772	1.523
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	13, 14	(25.291)	(25.005)	(37.060)
Alınan faizler		8.634	4.797	1.945
<b>C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>		<b>(58.157)</b>	<b>(259)</b>	<b>(26.631)</b>
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		-	-	71.600
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(68)	(205)	(166.183)
Ödenen temettüleri	18	(58.089)	-	-
Sermaye artışı	18	-	-	71.600
Ödenen faizler		-	(54)	(3.648)
<b>Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net (azalış)/artış (A+B+C)</b>		<b>(18.281)</b>	<b>53.439</b>	<b>(874)</b>
<b>D. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi</b>				
- Nakit ve Nakit benzerlerine ilişkin yabancı para çevrim farklarının etkisi		(807)	(1.220)	187
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net (azalış) / artış (A+B+C+D)</b>		<b>(19.088)</b>	<b>52.219</b>	<b>(687)</b>
<b>E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>5</b>	<b>64.906</b>	<b>12.687</b>	<b>13.374</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)</b>		<b>45.818</b>	<b>64.906</b>	<b>12.687</b>

## **KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

### **31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. (“Global Tower” veya “Şirket”), 2006 yılında İstanbul’da kurulmuş ve 2007 yılında faaliyetlerine başlamıştır. Global Tower, telekomünikasyon ve medya sektöründe faaliyet gösteren özel kuruluşlara ve kamu kurumlarına kulelerde yer kiralarak alt yapı işletmeciliği yapmak amacıyla kurulmuştur. Şirket’in bütünüyle sahibi olduğu bağlı ortaklığı LLC UkrTower (“UkrTower”) 2009 yılında Ukrayna’da kurulmuştur.

Konsolide finansal tablolar, Global Tower ile bağlı ortaklığı Ukrtower’ın (topluca “Grup” olarak anılacaktır) hesaplarını içerir. Grup, sahibi olduğu veya kiraladığı kule veya binaüstü sistemlerde müşterilerine yerler kiralarak alt yapı işletmeciliği yapmaktadır. Ayrıca Grup, telekom operatörlerine kule ve kule ekipmanları satmaktadır. Son olarak, Grup, müşterileri için kule altyapı inşası yapmaktadır.

Grup’un kule altyapısı ve faaliyetleri coğrafi olarak Türkiye ve Ukrayna’da bulunmaktadır.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Global Tower’ın ana hissedarı ile nihai kontrolü elinde tutan taraflar sırasıyla Turkcell Bilişim Servisleri A.Ş. (“Turktell”) ve Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş. (“Turkcell”)’dir. Şirket’in ortaklık yapısı Not 18’de açıklanmıştır.

#### *Halka arz*

28 Nisan 2016 tarihli yönetim kurulu toplantısında, Turkcell Yönetim Kurulu Türkiye’de ve/veya uluslararası piyasalarda %100 hissedarı olduğu Global Tower hisselerinin belirli bir oranını halka arz etmek için süreci başlatmaya karar vermiştir. Buna göre, yönetim mevcut maddelerde değişiklik yapma ve diğer gerekli tüm eylemleri yerine getirmek için yetkili kılınmıştır. Ekli konsolide finansal tablolar, Grup’un halka arz sürecinde kullanılmak üzere özel olarak hazırlanmıştır.

Şirket Türkiye’de tescil edilmiştir ve kayıtlı ofisinin adresi aşağıdaki gibidir:

Yeni Mahalle Pamukkale Sokak  
No: 3, 34880  
Kartal/İstanbul, Türkiye  
www.globaltower.com.tr

#### **Şirket’in ticaret sicil bilgileri**

Kayıtlı olduğu sicil : İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü  
Sicil no : 606939

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

##### Konsolidasyona dahil edilen şirket

Konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığın faaliyet konusu ve etkin pay oranları aşağıda verilmiştir:

Bağlı ortaklık	Ülke	Faaliyet konusu	Etkin pay oranları (%)		
			2015	2014	2013
UkrTower	Ukrayna	Telekomünikasyon alt yapı işletmeciliği	100	100	100

Grup’un ortalama personel sayısı 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yılda 83’tür (2014: 144, 2013: 136).

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ’in 5’inci Maddesi’ne istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS”) esas almıştır.

Grup’un ilişikteki konsolide finansal tabloları SPK’nın 7 Haziran 2013 tarihli “Finansal Tablo ve Not Formatları Hakkında Duyuru”suna uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Ukrayna’da faaliyet gösteren bağlı ortaklığı kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdiği ülkede geçerli olan kanun ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlamaktadır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

TMS’ye uygun olarak hazırlanan konsolide finansal tablolar, önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını, aynı zamanda Grup’un muhasebe politikalarının uygulanmasında yönetimin değerlendirmelerini içermesini gerektirmektedir. Önemli ölçüde değerlendirme ve karmaşıklık içeren alanlar ile tahmin ve varsayımların konsolide finansal tablolar için önemlilik arz ettiği alanlar Not 2.7’de açıklanmıştır.

##### *TMS’ye ilk geçiş*

Şirket’in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla TMS’ye uygun olarak daha önceden hazırladığı finansal tablolarında TFRS 1, “Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması” uygulanmış fakat TFRS 10, “Konsolide Finansal Tablolar” standardında yer alan bir muafiyetten faydalanarak Şirket finansal tablolarını bireysel olarak hazırlamıştır. Bu sebepten, Grup’un konsolide finansal tabloları TMS’ye göre hazırlanmış ilk konsolide finansal tablolarıdır ve TMS’ye ilk geçişin mutabakatı aşağıda sunulmuştur. Not 1’de anlatılan halka arz sürecinde kullanılmak üzere ekli konsolide finansal tablolar özel olarak ayrıca hazırlanmıştır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Sunulan tüm dönemlere ilişkin olarak konsolide finansal tablolarda Not 2.6’da belirtilen muhasebe politikaları benimsenmiştir. Grup, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarını 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak sunmuş ve açılış bilançosu olarak 1 Ocak 2013 tarihli konsolide bilançosunu TMS’ye uygun olarak hazırlamıştır.

Grup, TMS’ye göre açılış bilançosunu hazırlarken, daha önce 6102 sayılı TTK’nın, Geçici 6. Maddesi’nin 1. fıkrası uyarınca, Vergi Usul Kanunu’na (“VUK”) göre hazırlanan finansal tablolarını TMS’ye uygun olarak yeniden düzenlemiştir. Şirket’in Ukrayna’da faaliyet gösteren bağlı ortaklığı olan UkrTower da muhasebe kayıtlarını, Ukrayna’da geçerli olan muhasebe ilkelerine göre tutmaktadır. VUK’dan TMS’ye geçişin Şirket’in finansal durum tablosunda, finansal performansında ve nakit akışlarındaki etkisi aşağıdaki tablolarda açıklanmıştır.

TFRS 1’e göre opsiyonel ve zorunlu muafiyetler Grup için geçerli olmadığı için uygulanmamıştır.

##### *TMS’ye ilk geçişin mutabakatı*

TFRS 1 uygulayan işletmelerin, özkaynaklar, dönem karı ve nakit akış tablolarının önceki dönemde uyguladığı muhasebe politikaları ile mutabakatlarını vermesi zorunludur. Şirket, VUK’a göre hazırladığı önceki dönem finansal tablolarında nakit akış tablosu hazırlamadığı için mutabakatı verilmemiştir. Özkaynaklar ve net dönem karına ilişkin mutabakatlar aşağıdaki tablolarda sunulmuştur.

##### (a) *Özkaynaklar mutabakatı*

		31 Aralık 2013	1 Ocak 2013
VUK’a göre toplam özkaynaklar		215.409	127.979
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(1)	(3.202)	(8.616)
Duran varlık sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülükleri	(2)	(6.497)	(3.923)
Ertelenmiş vergiler	(3)	2.833	3.550
Kullanılmamış izin karşılığı	(4)	(347)	(259)
Kıdem tazminatı karşılığı	(4)	(435)	(353)
Personel prim karşılığı	(4)	(2.063)	(1.873)
Konsolidasyon etkisi - UkrTower	(5)	12.451	(1.553)
Diğer		(1.535)	(2.726)
<b>TMS’ye göre toplam özkaynaklar</b>		<b>216.614</b>	<b>112.226</b>

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

###### (b) Net dönem karının mutabakatı

		<b>2013</b>
VUK'a göre net dönem karı		15.831
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(1)	5.414
Duran varlık söküm, taşıma ve restorasyon yükümlülükleri	(2)	(2.574)
Ertelenmiş vergiler	(3)	(699)
Kullanılmamış izin karşılığı	(4)	(88)
Kıdem tazminatı karşılığı	(4)	(174)
Personel prim karşılığı	(4)	(189)
Konsolidasyon etkisi - UkrTower	(5)	4.338
Diğer		1.338
<b>TMS'ye göre net dönem karı</b>		<b>23.197</b>

- (1) Kullanılan faydalı ömürlerin farklarından ve VUK'a göre borçlanma maliyetlerindeki aktifleştirilen muhasebeleştirme yöntemleri farklılıklarından kaynaklanmaktadır.
- (2) Şirket, TMS'ye uygun olarak hazırladığı konsolide finansal tablolarında Not 2.6'da anlatılan muhasebe politikalarına uygun olarak duran varlık söküm, taşıma ve restorasyon yükümlülüklerine ilişkin karşılık ayırmıştır. Bu giderler VUK'ta gerçekleştirildikçe giderleştirilir.
- (3) TMS 12 kapsamında geçici bilanço farkları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergilerden kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi kavramı VUK'ta bulunmamaktadır.
- (4) Not 2.6'da açıklanan muhasebe politikalarına uygun olarak kullanılmamış izin karşılığı, kıdem tazminatı karşılığı ve personel prim karşılıkları ayrılmıştır. Bu giderler VUK'ta gerçekleştirildikçe giderleştirilir.
- (5) Şirket'in VUK'a göre hazırladığı finansal tablolarında konsolidasyona izin verilmediğinden TMS'ye uygun olarak hazırladığı finansal tablolarında bağlı ortaklığı olan UkrTower'ı konsolide etmiştir.

##### 2.2 Konsolidasyona ilişkin esaslar

Konsolide finansal tablolar, aşağıda yer alan hususlar kapsamında, Şirket ile bağlı ortaklığının finansal tablolarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamı içinde yer alan şirketin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Not 2.6'da belirtilen muhasebe politikaları dahilinde TMS'ye uygun olarak hazırlanmıştır.

Konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığın, finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket'in aktifinde yer alan yatırımın kayıtlı değeri ile bağlı ortaklığın özkaynağından Şirket payına isabet eden tutar karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Şirket ile bağlı ortaklığı arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.2 Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket üzerinde gücünün olması,
- yatırım yapılan şirketten elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

#### 2.3 Fonksiyonel ve sunum para birimi

Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Global Tower'ın faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ("fonksiyonel para birimi") ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL bazında hazırlanmış ve bin TL'ye yuvarlanmış olarak sunulmuştur.

UkrTower'ın fonksiyonel para birimi Ukrayna Grivnası ("HRV")'dır. Konsolidasyona dahil edilen her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, ilgili işletmenin faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi bazında hazırlanır. UkrTower'ın finansal tabloları, faaliyet gösterdiği ülkede geçerli olan kanun ve yönetmeliklere uygun olarak HRV bazında hazırlanmış olup, finansal tablolarında yer alan varlık ve yükümlülükleri bilanço tarihinde geçerli olan kapanış döviz kuru, gelir ve giderleri ise aylık ortalama döviz kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Kapanış ve aylık ortalama kurların kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar ve diğer kapsamlı gelir altında yabancı para çevrim farkları hesabında takip edilmektedir.

#### 2.4 İşletmenin sürekliliği

Şirket ve bağlı ortaklığı finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine uygun olarak hazırlamıştır. Grup yönetimi Grup'un faaliyetlerinin sürdürülebilirliği konusunda bir değerlendirme yapmış ve Grup'un yakın gelecekte faaliyetlerine devam edebilmesi için yeterli kaynaklara sahip olduğu sonucuna varmıştır.

#### 2.5 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki değişiklikler

##### a. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- TMS 19'daki değişiklik, "Tanımlanmış Fayda Planları", 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkıların hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı, örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi, durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.5 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki değişiklikler (Devamı)

- Yıllık İyileştirmeler 2012: 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. 2010-12 dönemi iyileştirme projesi aşağıda yer alan 7 standarda değişiklik getirmiştir.
  - TFRS 2, "Hisse Bazlı Ödemeler"
  - TFRS 3, "İşletme Birleşmeleri"
  - TFRS 8, "Faaliyet Bölümleri"
  - TFRS 13, "Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü"
  - TMS 16, "Maddi Duran Varlıklar" ve TMS 38, "Maddi Olmayan Duran Varlıklar"
  - TFRS 9, "Finansal Araçlar"; TMS 37, "Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler"
  - TMS 39, "Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçüm"
- Yıllık İyileştirmeler 2013; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. 2011-12-13 dönemi iyileştirme projesi aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir.
  - TFRS 1, "TFRS'nin İlk Uygulaması"
  - TFRS 3, "İşletme Birleşmeleri"
  - TFRS 13, "Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü"
  - TMS 40, "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller"
- b. 1 Ocak 2016 tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:**
  - TFRS 11'deki değişiklik, "Müşterek Anlaşmalar": Müşterek faaliyetlerde pay alımı. 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın alındığında bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir.
  - TMS 16, "Maddi Duran Varlıklar"; ve TMS 41, "Tarımsal Faaliyetler", standartlarındaki meyve veren bitkilere ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Bu değişiklik üzüm asmaı, kauçuk ağacı, palmye ağacı gibi bitkilerin finansal raporlamasını değiştirmektedir. Meyve veren bitkilerin, maddi duran varlıkların üretim sürecinde kullanılmasına benzemesi sebebiyle, maddi duran varlıklarla aynı şekilde muhasebeleştirilmesine karar verilmiştir. Buna bağlı olarak değişiklik bu bitkileri TMS 41'in kapsamından çıkararak TMS 16'nın kapsamına almıştır. Bu bitkiler yetiştirme sürecinde yine TMS 41 kapsamında kalmaya devam edeceklerdir.
  - TMS 16 ve TMS 38'deki değişiklik: "Maddi Duran Varlıklar" ve "Maddi Olmayan Duran Varlıklar", amortisman ve itfa payları; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte bir varlığa ait amortismanı hesaplarırken hasılat bazlı metotların uygun olmadığı açıklanmaktadır. Çünkü bir varlık kullanılarak yapılan bir operasyon sonucu elde edilen hasılat, genellikle bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketilmesinden daha farklı etmenleri yansıtmaktadır. Aynı zamanda, hasılatın bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketiminin ölçülmesinde uygun bir temel olmadığı açıklanmıştır.



## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.5 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki değişiklikler (Devamı)

- TFRS 14, "Regülasyona Tabi Ertelenen Hesaplar"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa TFRS uygulayacak şirketlerde, eski regülasyona tabi hesaplarda bir değişiklik yapılmamasına izin vermektedir. Ancak daha önce TFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleştirmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, regülasyon oranı etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.
- TMS 27, "Bireysel Finansal Tablolar"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklıklar, iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yöntemini kullanmalarına izin vermektedir.
- Yıllık İyileştirmeler 2014: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standarda değişiklik getirmiştir.
  - TFRS 5, "Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler", satış metodlarına ilişkin değişiklik.
  - TFRS 7, "Finansal Araçlar: Açıklamalar", TFRS 1'e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik.
  - TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" iskonto oranlarına ilişkin değişiklik.
  - TMS 34, "Ara dönem Finansal Raporlama" bilgilerin açıklanmasına ilişkin değişiklik.
- TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler ile finansal raporların sunum ve açıklamalarını iyileştirmek amaçlanmıştır.
- TFRS 10, "Konsolide Finansal Tablolar" ve TMS 28, "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler yatırım işletmeleri ve onların bağlı ortaklıkları için konsolidasyon muafiyeti uygulamasına açıklık getirir.
- TFRS 15, "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat"; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika'da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilirliğini sağlamayı amaçlamıştır.
- TFRS 9, "Finansal Araçlar"; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.5 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki değişiklikler (Devamı)

- TFRS 16, "Kiralama İşlemleri"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15 "Müşteri sözleşmelerinden hasılat" standardının uygulanması durumunda erken uygulamaya izin verilmektedir. Yeni standart kiralayanların gelecekteki kira ödemelerini yansıtan bir kiralama yükümlülüğü ve karşılığında da bir "varlık kullanım hakkı" muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. UMSK bu gerekliliğe ek olarak seçimsel bir istisna hakkı da getirmiştir. Bu istisna sadece kiralayan taraflar için kısa vadeli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlık kiralamaları için geçerlidir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Grup, TFRS 16'daki değişikliğin etkisini değerlendirmiş ve uygulanmaya başlandığı tarih itibarıyla Grup'un finansal durumunda ve konsolide gelir tablosundaki etkisinin önemli olacağını beklemektedir.

Grup, yukarıda yer alan değişikliklerin operasyonlarına olan etkilerini değerlendirip geçerlilik tarihinden itibaren uygulayacaktır. Etkileri yukarıda açıklananlar hariç yukarıdaki standart ve yorumların uygulanmasının Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı beklenmektedir.

##### 2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti

###### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan banka mevduatlarını içermektedir.

###### Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stoklar, yapılmakta olan kule inşaatlarında kullanılacak olan kule malzemelerinden oluşmaktadır.

###### Ticari alacaklar

Grup'un ticari alacakları müşterilerine sunduğu hizmetler ve tamamladığı projelere ilişkin alacaklarından oluşmakta olup maliyet değerlerinden kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi yoluyla ertelenmiş finansman gelirinden netleştirilerek gösterilmiştir. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Grup, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alacaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

##### Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer kaybı düşülerek gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri, alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan satın alma vergileri, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Bakım onarım maliyetleri gerçekleştirildikleri dönemdeki kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre kullanıma hazır oldukları tarihler esas alınarak doğrusal amortisman metodu kullanılarak ayrılmıştır. Maddi duran varlıkların, tahmin edilen ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

##### Ekonomik ömür

Kule ve kule ekipmanları	20 yıla kadar
Döşeme ve demirbaşlar	2 - 5 yıl
Motorlu taşıtlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Belirlenen faydalı ömürler her raporlama döneminde gözden geçirilerek gerekli görüldüğünde değiştirilir.

##### *Duran varlık sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülükleri*

Grup’un, kule ve kule ekipmanlarının sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülüğü bulunmaktadır. Sökülme maliyetleri, güvenilir tahminlerle belirlenmiş gerçeğe uygun gelecekteki nakit akımlarının, mevcut piyasa koşullarında paranın zaman değeri ve yükümlülüğe ilişkin olan risklerin etkileri dikkate alınarak belirlenen vergi öncesi iskonto oranı ile raporlama tarihine indirgenmesiyle hesaplanır. Bu yükümlülük konsolide finansal durum tablosunda “uzun vadeli karşılıklar” altında muhasebeleştirilmektedir. Yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmesi neticesinde oluşan giderler, Grup’un konsolide kar veya zarar tablosunda finansal giderler altında muhasebeleştirilmektedir. İlgili duran varlık sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülüğü her bir kulenin maliyet bedelinin üzerine eklenerek, üzerine eklendiği kulenin faydalı ömrü süresince amortisman tabii tutulmaktadır. Duran varlık sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülüğünün ölçümünde; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olan ekonomik faydaları oluşturan kaynak çıkışlarının tahmini zamanlamasında veya miktarındaki değişikliklerden veya iskonto oranındaki bir değişiklikten kaynaklanan değişimler TFRYK 1, “Hizmetten Çekme, Restorasyon ve Benzeri Mevcut Yükümlülüklerdeki Değişiklikler” kapsamında gerçekleştikleri dönem içerisinde ilgili kulenin maliyeti üzerinde muhasebeleştirilir.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

##### Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca bilgisayar yazılımları ve haklardan oluşmakta olup, gelecekteki ekonomik yararların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması ve varlığın maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi halinde maliyet bedelleri üzerinden kaydedilir ve birikmiş itfa payları ve varsa değer düşüklüğü karşılıkları düşülerek ölçülür. Maddi olmayan duran varlıklar, tahmini ömrü baz alınarak faydalı ömürleri süresince doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulmaktadır. İlgili varlıkların tahmini faydalı ömürler 3 ile 14 yıl arasındadır.

##### Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını her raporlama tarihinde değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım değeri veya net satış fiyatından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü oluştuğunda konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

##### Ticari borçlar

Ticari borçlar, işin normal akışında satıcılardan alınan mal ve hizmetler sonucu oluşan yükümlülüklerdir. Ticari borçlar, makul değerleriyle kayda alınmakta ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile takip edilmektedirler.

##### Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Karşılıklar, Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda finansal tablolara alınmaktadır.

Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda karşılık tutarı yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen ödemelerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, mevcut piyasa koşullarında paranın zaman değeri ile söz konusu yükümlülükle ilgili riskler dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranının vergi öncesi oran olması şarttır. Karşılıklarda zamanın geçmesinden kaynaklanan artış faiz gideri olarak kaydedilmektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Grup'un tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

##### Gelirlerin kaydedilmesi

###### *Servis gelirleri*

Grup'un başlıca gelirleri, telekomünikasyon operatörlerine sağlanan hizmetlerden oluşmaktadır. Grup'un sağladığı hizmetlerin başında kulelerin üzerindeki anten alanlarının kiraya verilmesi ve bakımlarının yapılması bulunmaktadır.

Sağlanan servislere ilişkin gelirler, satış tutarının güvenilir şekilde ölçülmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a akmasının muhtemel olması durumunda kayıtlara alınır.

Servis gelirleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Servis sözleşmeleri kapsamında tahsil edilen tutarlar ilk olarak konsolide finansal durum tablosunda ertelenmiş gelir olarak kaydedilir ve servis süresi boyunca konsolide kar veya zarar tablosuna gelir olarak yansıtılır.

Şirket'in kulelerin üzerindeki alanları kiraya vermesi sonucunda sağlanan kira gelirleri ile Şirket'in Turkcell'den kiralama hakkını aldığı kulelerin arazileri için ödediği kira giderlerini Turkcell'e yansıtması neticesinde elde edilen gelirler sözleşme koşullarına istinaden peşin olarak tahsil edilmektedir.

###### *Kule satış gelirleri*

Kule satış gelirleri, satış tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a akmasının muhtemel olması durumunda kayıtlara alınır. Kule satış gelirleri, iade, indirimler, katma değer ve satışla ilgili diğer vergiler düşüldükten sonra net olarak gösterilir. Kule satışlarından elde edilen gelirler, mülkiyetle ilgili tüm önemli risklerin ve kazanımların alıcıya devredilmesiyle muhasebeleştirilir.

###### *İnşaat sözleşmelerinden elde edilen gelirler*

İnşaat sözleşmelerinden elde edilen gelirler Grup'un müşterileri için yaptığı kule ve gerekli altyapının inşası için yapılan sözleşmelerden kaynaklanmaktadır. Bu gelirler, tamamlanma yüzdelerine göre muhasebeleştirilir. Bir inşaat sözleşmesinin sonucu güvenilir biçimde öngörülebiliyorsa, inşaata ilişkin gelir ve maliyetler raporlama dönemi sonu itibarıyla sözleşmeye konu işin tamamlanma aşaması esas alınarak, gelir ve gider olarak kaydedilir. Bir inşaat sözleşmesinin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilememesi durumunda ise sadece katlanılmış sözleşme maliyetlerinin geri kazanılabilmesi muhtemel olan kısmı kadar gelir kaydedilir ve sözleşme maliyetleri oluştuğu dönemin gideri olarak yansıtılır. Toplam sözleşme maliyetlerinin toplam sözleşme gelirini aşması muhtemelse beklenen zarar doğrudan gider olarak yansıtılır.

###### *Faiz geliri*

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlığın beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### İlişkili taraflarla yapılan işlemler

Aşağıdaki kriterlerden herhangi birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

- a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - i. İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklık ve bağlı ortaklığı);
  - ii. Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;
- c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- e) Tarafın, (a) ya da (d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlemler, ilişkili taraflar arasındaki kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 4).

###### *Global Tower'ın Turkcell'e ait kulelerin alt kiralama hakkını alması kapsamında yaptığı işlemler*

Global Tower sahibi olmadığı ancak Turkcell'den alt kiralama hakkını aldığı kulelerde de telekomünikasyon operatörlerine servis hizmeti vermektedir. Global Tower bu kulelerin üzerinde bulunduğu arazileri kiralamakta ve arazi sahipleri ile kira sözleşmeleri imzalamaktadır. Bu işlemler sonucunda, Global Tower arazi sahibine ödemiş olduğu kira giderini birebir Turkcell'e yansıtmaktadır. Global Tower'ın Turkcell'den kiralama hakkını aldığı kulelere kiracı olarak yeni müşteriler geldiğinde, Global Tower diğer kiracılardan elde ettiği net karın belli bir kısmını Turkcell'e ödemekte ve bunu da kira giderleri içerisinde göstermektedir.

Bu işlemlerin muhasebeleştirilmesi aşağıdaki gibidir:

- Turkcell'e yansıtılan kira giderleri servis gelirleri olarak kaydedilmektedir (Not 19).
- Arazi sahiplerine operasyonel kiralama altında ödenen tutarlar kira giderleri olarak kaydedilmektedir.
- Global Tower tarafından diğer kiracılara ilişkin Turkcell'e ödenen tutarlar kira giderleri olarak kaydedilmektedir.
- Arazi kiralamasına ilişkin gelecek dönemlere istinaden peşin olarak ödenen tutarlar, peşin ödenmiş giderler olarak kaydedilmektedir.
- Arazi kiralamasına ilişkin Turkcell'den gelecek dönemlere ilişkin peşinen tahsil edilen tutarlar, ertelenmiş gelirler olarak kaydedilmektedir.

Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler birbirleriyle netlenmemektedir.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

##### Gelir vergileri

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi gideri, doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi dolayısıyla oluşan vergi matrahı, konsolide kar veya zarar tablosunda yer alan vergi öncesi kar tutarından farklıdır. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları ile yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğünü ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergiler, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergiye baz olan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. İşletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz.

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında, Grup'un bu geçici farkların ortadan kalkacağını düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları (bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak) kullanılmaktadır. Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü tüm vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanırken ertelenmiş vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirmektedir.

Gelir vergisi ile ilgili alman faiz ve cezalar niteliklerine göre sınıflandırılarak muhasebeleştirilir.

##### Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Grup, bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, mali tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo notlarında açıklanır.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

##### Kiralama işlemleri

###### a) Grup – kiraya veren olarak

###### *Faaliyet kiralaması*

Kiraya konu olan varlığın sahipliğine ilişkin risk ve getirilerin önemli kısmının kiraya verene ait olduğu kiralama işlemleri faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Elde edilen kira gelirleri Not 2.6'da "Gelirlerin kaydedilmesi – Servis gelirleri" kısmında açıklanan muhasebe politikaları doğrultusunda muhasebeleştirilir.

###### b) Grup - kiracı olarak

###### *Faaliyet kiralaması*

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiraya verene ait olduğu kiralama işlemleri faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaması için yapılan ödemeler kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide kar veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilir.

##### Çalışanlara sağlanan faydalar

###### *Kıdem tazminatı*

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Şirket, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan, kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal kayıp ve kazançlar konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

###### *Personel prim karşılıkları*

Personel prim karşılıkları, Grup'un yasal ya da zımni kabulünden doğan ya da uygulamanın bir süredir var olmasından dolayı bir yükümlülük altına girmesi durumunda hesaplanır ve Grup bu yükümlülük için güvenilir bir tahmin yapar.

##### Nakit akış tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimler, finansal yapısı ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak konsolide nakit akış tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetleri olarak sınıflandırılmaktadır.



# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleri ile ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi olmayan yatırımlar ile finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

#### Netleştirme/mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önemlilik arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları ve fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplanarak gösterilir. Varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

#### Bölgelere göre raporlama

Grup operasyonlarını tek bir faaliyet kolunda yürütmektedir. Yönetim tarafından Grup'un performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren iki ayrı coğrafi bölüm bulunmaktadır. Grup coğrafi grupları Türkiye operasyonları ve Ukrayna operasyonları olarak ikiye ayırmaktadır. Bu bölümler risk ve getiri açısından farklı ekonomik durumlardan ve farklı coğrafi konulardan etkilendikleri için ayrı ayrı yönetilmektedir. Grup yönetimi, bölümlerin performansını değerlendirirken TMS'ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda coğrafi bölüm sonuçlarının incelenmesini yöntem olarak belirlemiştir.

Coğrafi bölümlere göre raporlama, Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili genel müdürü ve Grup'un yönetim kurulu üyelerine ("karar almaya yetkili mercii") sunulmaktadır. Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölümlerin performansının değerlendirilmesinden sorumludur. Yönetim, coğrafi bölümlere ilişkin performans değerlendirmesinde, ölçüm kriteri olarak net dönem karını kullanmaktadır.

Bir coğrafi bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, hasılatının tüm coğrafi bölümlerin toplam hasılatının %10'unu veya daha fazlasını oluşturması, kar veya zararının tüm coğrafi bölümlerin toplam kar veya zararının %10'unu veya daha fazlasını oluşturması veya varlıklarının tüm coğrafi bölümlerin toplam varlıklarının %10'unu veya daha fazlasını oluşturması gerekmektedir.

Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan coğrafi bölümler de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### Pay başına kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen basit ve sulandırılmış pay başına kazanç, net dönem karının Şirket'in ilgili dönem içerisindeki adi hisse adetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Grup'un çıkarılmış tahvil ve personele verilmiş hisse opsiyonları olmadığından sulandırılmış pay başına kazanç basit pay başına kazançla eşittir.

Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özkaynak enflasyon düzeltme farklarından, sermayedeki payları oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisse) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

##### 2.7 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlardan farklılık gösterebilir. Gelecek finansal raporlama döneminde varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

###### *Kule ve kule ekipmanlarının faydalı ömürleri*

Not 2.6'da belirtilen muhasebe politikaları gereğince, maddi duran varlıklar elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltme yapılır.

Grup, sahip olduğu kulelerin faydalı ömürlerini tekrar değerlendirerek 1 Ekim 2015 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 12 yıldan 20 yıla çıkarmıştır. Yapılan bu değişiklik 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yılda Grup'un amortisman giderlerinin 3.525 TL azalmasına sebep olmuştur.

###### *Duran varlık sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülükleri*

Grup'un maddi duran varlık sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülüğü bulunmaktadır (Not 2.6). Sökülme maliyetleri, güvenilir tahminlerle belirlenmiş gerçeğe uygun gelecekteki nakit akımlarının, mevcut piyasa koşullarında paranın zaman değeri ve yükümlülüğe ilişkin olan risklerin etkileri dikkate alınarak belirlenen vergi öncesi iskonto oranı ile bilanço tarihine indirgenmesiyle hesaplanır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.7 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (Devamı)

Duran varlık söküm, taşıma ve restorasyon yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir:

<b>Türkiye</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
İskonto oranı (%)	4,80	3,82	4,40
Ortalama söküm maliyeti (TL)	11	10	9
Söküm süresi (yıl)	20	12	12
<b>Ukrayna</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
İskonto oranı (%)	8,30	8,30	8,30
Ortalama söküm maliyeti (TL)	8	10	19
Söküm süresi (yıl)	20	12	12

Duran varlık söküm, taşıma ve restorasyon yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yükümlülükte 133 TL tutarında düşüşe, 133 TL tutarında artışa ve iskonto giderinde 8 TL tutarında artışa, 8 TL tutarında düşüşe sebep olmaktadır.

Duran varlık söküm, taşıma ve restorasyon yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan ortalama söküm maliyetinin %10 daha yüksek/düşük olması, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yükümlülükte 1.417 TL tutarında artışa veya 1.417 TL tutarında düşüşe ve iskonto giderinde 424 TL tutarında artışa veya 424 TL tutarında düşüşe sebep olmaktadır.

##### *Yıllık değer düşüklüğü değerlendirmesi - Ukrayna*

Grup, her raporlama döneminde bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı Not 2.6'da belirtilen muhasebe politikalarına göre tahmin edilir. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değerleri kullanım değeri hesaplamalarına göre tespit edilmiştir. Ukrayna'nın doğu bölgesindeki politik ve ekonomik gelişmeler Grup'un bu bölgedeki faaliyetlerini olumsuz yönde etkilemektedir. Grup, 2014 yılında Kırım bölgesindeki duran varlıkları için 1.946 TL tutarında değer düşüklüğü ayırmıştır. Kırım'a ek olarak Ukrayna'nın Luhans ve Donetsk bölgelerindeki politik problemler nedeniyle, Grup altı aydan fazla sinyal vermeyen altyapı hizmeti sağlayan duran varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünü değerlendirerek gerekli gördüğünde değer düşüklüğü ayırmaktadır.

##### *İnşaat sözleşmeleri*

İnşaat sözleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde yüzdesel tamamlanma oranı metodu kullanılmakta olup, belirli bir tarihe kadar gerçekleşen sözleşme giderinin sözleşmenin tahmini toplam maliyetine oranı ve ya fiziksel tamamlanma oranı baz alınmaktadır. Bir inşaat sözleşmesinin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilememesi durumunda sadece katlanılmış sözleşme maliyetlerinin geri kazanılabilmesi muhtemel olan kısmı kadar gelir kaydedilir. Toplam sözleşme maliyetlerinin toplam sözleşme gelirini aşması muhtemelse beklenen zarar doğrudan gider olarak konsolide kar ve zarar tablosuna yansıtılır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>	<b>Türkiye</b>	<b>Ukrayna</b>	<b>Bölümlerarası eliminasyonlar</b>	<b>Konsolide</b>
Hasılat	238.031	12.818	-	250.849
<i>Ana müşterilerden hasılat</i>	<i>197.706</i>	<i>8.276</i>	-	<i>205.982</i>
- <i>Turkcell</i>	<i>197.706</i>	-	-	<i>197.706</i>
- <i>lifecell</i>	-	<i>8.276</i>	-	<i>8.276</i>
Finansman gelirleri	10.246	1.088	-	11.334
Finansman giderleri	(151)	(40)	-	(191)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(20.883)	(2.809)	-	(23.692)
Vergi gideri	(10.591)	(421)	-	(11.012)
Net dönem karı	41.962	2.344	-	44.306
Maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık alımları	14.997	10.294	-	25.291

#### 31 Aralık 2015

Bölüm varlıkları	422.681	44.111	(183)	466.609
Bölüm yükümlülükleri	266.353	4.788	(183)	270.958
Maddi duran varlıklar	141.305	29.102	-	170.407

<b>1 Ocak - 31 Aralık 2014</b>	<b>Türkiye</b>	<b>Ukrayna</b>	<b>Bölümlerarası eliminasyonlar</b>	<b>Konsolide</b>
Hasılat	209.102	19.689	-	228.791
<i>Ana müşterilerden hasılat</i>	<i>172.747</i>	<i>15.237</i>	-	<i>187.984</i>
- <i>Turkcell</i>	<i>172.747</i>	-	-	<i>172.747</i>
- <i>lifecell</i>	-	<i>15.237</i>	-	<i>15.237</i>
Finansman gelirleri	5.747	819	(364)	6.202
Finansman giderleri	(756)	(3.831)	364	(4.223)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(22.275)	(4.164)	-	(26.439)
Vergi (gideri)/geliri	(8.324)	52	-	(8.272)
Net dönem karı/(zararı)	32.562	(1.743)	-	30.819
Maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık alımları	24.431	574	-	25.005

#### 31 Aralık 2014

Bölüm varlıkları	381.527	43.422	(327)	424.622
Bölüm yükümlülükleri	201.472	6.788	(327)	207.933
Maddi duran varlıklar	156.012	27.192	-	183.204

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Ocak - 31 Aralık 2013	Türkiye	Ukrayna	Bölümlerarası eliminasyonlar	Konsolide
Hasılat	157.731	27.957	-	185.688
<i>Ana müşterilerden hasılat</i>	<i>133.827</i>	<i>24.742</i>	-	<i>158.569</i>
- Turkcell	133.827	-	-	133.827
- lifecell	-	24.742	-	24.742
Finansman gelirleri	2.121	494	(177)	2.438
Finansman giderleri	(12.258)	(620)	177	(12.701)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(20.193)	(4.065)	-	(24.258)
Vergi gideri	(4.943)	(1.146)	-	(6.089)
Net dönem karı	18.859	4.338	-	23.197
Maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık alımları	19.871	17.189	-	37.060
<b>31 Aralık 2013</b>				
Bölüm varlıkları	283.465	87.788	(4.024)	367.229
Bölüm yükümlülükleri	135.842	18.797	(4.024)	150.615
Maddi duran varlıklar	152.120	55.875	-	207.995

#### NOT 4 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### Üst düzey idari personel ile yapılan işlemler

Üst düzey idari personel, Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri ve üst düzey yöneticilerinden oluşmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve üst düzey yöneticilere ödenen maaşlara ek olarak, Grup ayrıca gayrinakdi faydalar sağlamaktadır.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, üst düzey yöneticilere dönem içerisinde ödenen ücret ve benzeri menfaatler toplamı 1.557 TL'dir (2014: 2.302 TL, 2013: 2.184 TL).

##### İlişkili taraflarla bakiyeler

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2015	2014	2013
<b>Ana ortak:</b>			
Turkcell (*)	40.851	25.164	30.747
<b>Diğer ilişkili taraflar:</b>			
LLC lifecell ("lifecell") (*)	1.515	4.055	19.746
Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. ("Turkcell Superonline") (*)	1.322	160	173
Turkcell Gayrimenkul Hizmetleri A.Ş. ("Turkcell Gayrimenkul")	-	473	139
Kıbrıs Mobile Telekomünikasyon Limited Şirketi ("Kıbrıs Telekom")	-	26	129
	<b>43.688</b>	<b>29.878</b>	<b>50.934</b>

(\*) Turkcell, Turkcell Superonline ve lifecell'den alacaklar başlıca kule kira gelirlerinden oluşmaktadır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflara ticari borçlar	2015	2014	2013
<b>Ana ortak:</b>			
Turkcell (*)	16.037	3.788	910
<b>Diğer ilişkili taraflar:</b>			
Turkcell Gayrimenkul	1.747	570	434
Turkcell Teknoloji Araştırma ve Geliştirme A.Ş. ("Turkcell Teknoloji")	1.605	266	11
lifecell	391	1.370	120
Diğer	158	12	171
	<b>19.938</b>	<b>6.006</b>	<b>1.646</b>

(\*) Turkcell'e borçlar başlıca alınan personel hizmetleri ve idari giderlerden oluşmaktadır.

İlişkili taraflardan kısa vadeli ertelenmiş gelirler	2015	2014	2013
<b>Ana ortak:</b>			
Turkcell (*)	107.938	81.321	56.428
<b>Diğer ilişkili taraflar:</b>			
Turkcell Superonline	7	1	14
Deksarnet Telekomünikasyon A.Ş.	-	-	30
	<b>107.945</b>	<b>81.322</b>	<b>56.472</b>

İlişkili taraflardan uzun vadeli ertelenmiş gelirler	2015	2014	2013
<b>Ana ortak:</b>			
Turkcell (*)	73.043	43.116	23.024
	<b>73.043</b>	<b>43.116</b>	<b>23.024</b>

(\*) Turkcell'den olan kısa vadeli ve uzun vadeli ertelenmiş gelirler, Turkcell'den peşin tahsil edilen arazi kira gelirlerini içermektedir.

#### İlişkili taraflarla işlemler

İlişkili taraflara yapılan mal ve hizmet satışları	2015	2014	2013
<b>Ana ortak:</b>			
Turkcell	197.706	172.747	133.827
<b>Diğer ilişkili taraflar:</b>			
lifecell	8.276	15.237	24.742
Turkcell Superonline	4.761	3.897	3.867
Kıbrıs Telekom	-	58	89
	<b>210.743</b>	<b>191.939</b>	<b>162.525</b>

İlişkili taraflara yapılan satışlar başlıca kule servis ve kule satış gelirlerinden oluşmaktadır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları	2015	2014	2013
<b>Ana ortak:</b>			
Turkcell (*)	9.197	2.460	1.505
<b>Diğer ilişkili taraflar:</b>			
lifecell	8.969	540	560
Turkcell Superonline (*)	4.020	22	339
Turkcell Gayrimenkul	951	844	-
Turkcell Global Bilgi Pazarlama Danışma ve Çağrı Servisi Hizmetleri A.Ş. ("Global Bilgi")	42	-	-
Financell B.V. ("Financell")	-	-	66
	<b>23.179</b>	<b>3.866</b>	<b>2.470</b>

(\*) Turkcell ve Turkcell Superonline'dan yapılan hizmet alımları personel hizmetleri ve idari giderlerden oluşmaktadır.

#### *Turkcell ve lifecell ile işlemler*

Global Tower ile ana ortak "Turkcell" arasında, yapılan tüm işler için imzalanan hizmet seviye sözleşmesi bulunmaktadır. Bakım, kontrat yönetimi, kira ve satış işlemlerinin detaylandırıldığı hizmet seviye sözleşmesi 2009 yılında imzalanmış olup ek protokoller ile birlikte raporlama tarihi itibarıyla halen yürürlüktedir.

Global Tower ve UkrTower sırasıyla Turkcell ve lifecell'e saha kiralaması, kontrat yönetimi, bakım ve arıza hizmetleri sunmaktadır. Ek olarak, Global Tower ve UkrTower sırasıyla Turkcell ve lifecell'e altyapı varlıkları yapıp satmaktadır.

#### NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	2015	2014	2013
Bankadaki nakit	45.818	64.498	12.382
- Vadesi üç aydan kısa vadeli mevduat	45.000	60.618	11.946
- Vadesiz mevduat	818	3.880	436
Diğer (*)	-	408	305
	<b>45.818</b>	<b>64.906</b>	<b>12.687</b>

(\*) 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, diğer nakit ve nakit benzerleri 330 TL (2013: 305 TL) tutarında likit fon içermektedir.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

##### Vadeli mevduat

Orijinal para birimine göre vadeli mevduatların TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir;

Para birimi	2015	2014	2013
TL	27.696	44.140	11.946
ABD Doları	13.212	15.583	-
HRV	4.092	895	-
	<b>45.000</b>	<b>60.618</b>	<b>11.946</b>

Grup'un vadeli mevduatlarına ilişkin ağırlıklı ortalama etkin yıllık faiz oranları (%) ve ortalama vade günleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015			31 Aralık 2014			31 Aralık 2013		
	USD	TL	HRV	USD	TL	HRV	USD	TL	HRV
Yıllık faiz oranı (%)	2,53	12,94	17,12	2,42	10,62	18,25	-	9,47	-
Ortalama vade süresi (gün)	19	9	29	11	18	8	-	17	-

#### NOT 6 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

##### Ticari alacaklar

Kısa vadeli ticari alacaklar	2015	2014	2013
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	43.688	29.878	50.934
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	12.354	13.096	6.885
- Ticari alacaklar	11.105	7.794	6.863
- Gelir tahakkukları	1.255	5.307	27
- Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(6)	(5)	(5)
	<b>56.042</b>	<b>42.974</b>	<b>57.819</b>

Satışlar, 60 güne kadar vadeli yapılmaktadır.

Ticari alacakların önemli kısmı, müşterilerden kira ve proje alacaklarından oluşmaktadır.

Uzun vadeli ticari alacaklar	2015	2014	2013
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	2.646	1.423	-
	<b>2.646</b>	<b>1.423</b>	<b>-</b>

Grup tahsil imkânı kalmayan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmıştır. Şüpheli alacak karşılığı geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir. Grup, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir.



## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 6 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Şüpheli ticari alacaklar karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
<b>1 Ocak</b>	5	5	-
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	1	-	5
<b>31 Aralık</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

31 Aralık 2015 tarihi itibarı ile ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakların 1.290 TL tutarındaki (2014: 913 TL, 2013: 689 TL) kısmının vadesi geçmiş olduğu halde, bu alacaklara ilişkin karşılık ayrılmamıştır (Not 25). Söz konusu alacaklar yakın zamanda tahsil edilememe riski yaşanmamış farklı müşterilere aittir. Bahse konu ticari alacakların yaşlandırılması aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	528	315	153
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	328	146	107
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	383	375	429
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	51	77	-
	<b>1.290</b>	<b>913</b>	<b>689</b>

#### Ticari borçlar

Kısa vadeli ticari borçlar	2015	2014	2013
İlişkili taraflara ticari borçlar	19.938	6.006	1.646
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	30.181	30.233	25.769
- Ticari borçlar	26.950	25.006	19.570
- Gider tahakkukları	3.231	5.227	6.199
	<b>50.119</b>	<b>36.239</b>	<b>27.415</b>

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 7 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6	402	11
- Vergi dairesinden alacaklar	6	402	11
	<b>6</b>	<b>402</b>	<b>11</b>
<b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	426	426	425
- Verilen depozito ve teminatlar	426	426	425
	<b>426</b>	<b>426</b>	<b>425</b>
<b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	5.093	5.253	7.442
- Ödenecek diğer vergi ve kesintiler	2.743	3.214	3.055
- Ödenecek Katkı Payı ve Evrensel Hizmet Fonu (*)	2.026	2.004	1.727
- Alınan avanslar	324	35	2.660
	<b>5.093</b>	<b>5.253</b>	<b>7.442</b>

(\*) Şirket, tüm faaliyetlerinden elde ettiği brüt gelirin, %1’ini T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı’na (“Ulaştırma Bakanlığı”) Evrensel hizmet fonu olarak ve %0,35’ini de Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu’na (“BTK”) katkı payı olarak ödemektedir.

#### NOT 8 - DİĞER VARLIKLAR

<b>Diğer dönen varlıklar</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Katma Değer Vergisi (“KDV”) alacakları	916	2.639	1.232
Personelden alacaklar	60	115	168
Diğer	67	30	38
	<b>1.043</b>	<b>2.784</b>	<b>1.438</b>
<b>Diğer duran varlıklar</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
KDV alacakları ve diğer vergiler	1.880	1.349	4.659
	<b>1.880</b>	<b>1.349</b>	<b>4.659</b>

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

<b>Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Peşin ödenmiş giderler (*)	86.115	64.162	41.805
Verilen avanslar	5.356	4.237	5.540
	<b>91.471</b>	<b>68.399</b>	<b>47.345</b>

(\*) Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler, başlıca peşin ödenmiş kira giderlerini içermektedir.

<b>Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Peşin ödenmiş kira giderleri	81.993	51.947	28.556
	<b>81.993</b>	<b>51.947</b>	<b>28.556</b>

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerin yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

<b>Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
1 - 2 yıl	40.281	31.195	17.934
2 - 5 yıl	41.712	20.752	10.622
	<b>81.993</b>	<b>51.947</b>	<b>28.556</b>

#### NOT 10 - ERTELENMİŞ GELİRLER

<b>Kısa vadeli ertelenmiş gelirler</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Ertelenmiş kira gelirleri	119.417	92.088	63.001
	<b>119.417</b>	<b>92.088</b>	<b>63.001</b>

<b>Uzun vadeli ertelenmiş gelirler</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Ertelenmiş kira gelirleri	73.228	43.303	23.185
	<b>73.228</b>	<b>43.303</b>	<b>23.185</b>

Uzun vadeli ertelenmiş gelirlerin yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

<b>Uzun vadeli ertelenmiş gelirler</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
1 - 2 yıl	35.666	26.496	14.466
2 - 5 yıl	37.562	16.807	8.719
	<b>73.228</b>	<b>43.303</b>	<b>23.185</b>

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 11 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR

	2015	2014	2013
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	7.675	1.069	-
Kayda alınan kar ve zararlar, net	589	(305)	-
	<b>8.264</b>	<b>764</b>	-
Eksi: alınan avanslar	3.103	-	-
<b>Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, net</b>	<b>5.161</b>	<b>764</b>	-

31 Aralık 2015 tarihi itibari ile devam eden inşaat sözleşmeleri 1 yıldan fazla süreli olup, tamamlanma derecelerine göre kayıt altına alınmıştır. Devam eden inşaat sözleşmeleri 31 Aralık 2015 tarihi itibari ile başlıca 226 kule kurulumu projesini, 31 Aralık 2014 tarihi itibari ile ise meteorolojik kule kurulumu projesini içermektedir.

#### NOT 12 - STOKLAR

	2015	2014	2013
İnşaat işlerinde kullanılacak olan kule malzemeleri	5.191	2.028	950
	<b>5.191</b>	<b>2.028</b>	<b>950</b>

"Satışların maliyeti" içerisinde giderleşen stok maliyeti 15.338 TL'dir. (2014: 17.165 TL, 2013: 16.164 TL).

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	1 Ocak 2015	Girişler	Çıkışlar	Transferler	Duran varlık söküm, taşıma ve restorasyon yükümlülükleri	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2015
Kule ve kule ekipmanları	321.913	9.988	(2.135)	13.236	(6.795)	(7.228)	328.979
Döşeme ve demirbaşlar	1.661	58	(1)	-	-	(23)	1.695
Taşıtlar	1.420	-	(465)	-	-	(43)	912
Özel maliyetler	1.368	69	-	-	-	-	1.437
Yapılmakta olan yatırımlar	3.993	12.932	(214)	(13.236)	-	(227)	3.248
<b>Toplam</b>	<b>330.355</b>	<b>23.047</b>	<b>(2.815)</b>	<b>-</b>	<b>(6.795)</b>	<b>(7.521)</b>	<b>336.271</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>							
Kule ve kule ekipmanları	(145.049)	(21.589)	1.629	-	(858)	2.518	(163.349)
Döşeme ve demirbaşlar	(930)	(368)	1	-	-	19	(1.278)
Taşıtlar	(546)	(211)	382	-	-	14	(361)
Özel maliyetler	(626)	(250)	-	-	-	-	(876)
<b>Toplam</b>	<b>(147.151)</b>	<b>(22.418)</b>	<b>2.012</b>	<b>-</b>	<b>(858)</b>	<b>2.551</b>	<b>(165.864)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>183.204</b>						<b>170.407</b>

31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ilişkin 23.692 TL tutarındaki amortisman giderleri ve itfa payları satışların maliyeti altında muhasebeleştirilmiştir (2014: 26.439 TL, 2013: 24.258 TL).

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet	1 Ocak 2014	Girişler	Çıkışlar	Transferler	Duran varlık söküm, taşıma ve restorasyon yükümlülükleri	Değer düşüklüğü (*)	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2014
Kule ve kule ekipmanları	325.097	-	(1.398)	24.937	3.411	-	(30.134)	321.913
Döşeme ve demirbaşlar	1.415	504	(163)	-	-	-	(95)	1.661
Taşıtlar	1.394	527	(240)	-	-	-	(261)	1.420
Özel maliyetler	1.590	182	(404)	-	-	-	-	1.368
Yapılmakta olan yatırımlar	7.109	23.338	(1.517)	(24.937)	-	-	-	3.993
<b>Toplam</b>	<b>336.605</b>	<b>24.551</b>	<b>(3.722)</b>	<b>-</b>	<b>3.411</b>	<b>-</b>	<b>(30.490)</b>	<b>330.355</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>								
Kule ve kule ekipmanları	(126.437)	(22.395)	1.364	-	(2.942)	(1.946)	7.307	(145.049)
Döşeme ve demirbaşlar	(844)	(305)	147	-	-	-	72	(930)
Taşıtlar	(616)	(193)	160	-	-	-	103	(546)
Özel maliyetler	(713)	(292)	379	-	-	-	-	(626)
<b>Toplam</b>	<b>(128.610)</b>	<b>(23.185)</b>	<b>2.050</b>	<b>-</b>	<b>(2.942)</b>	<b>(1.946)</b>	<b>7.482</b>	<b>(147.151)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>207.995</b>							<b>183.204</b>

(\*) Not 2.7.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet	1 Ocak 2013	Girişler	Çıkışlar	Transferler	Duran varlık söküm, taşıma ve restorasyon yükümlülükleri	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2013
Kule ve kule ekipmanları	284.383	-	(1.625)	31.211	2.078	9.050	325.097
Döşeme ve demirbaşlar	846	538	(10)	-	-	41	1.415
Taşıtlar	1.125	291	(93)	-	-	71	1.394
Özel maliyetler	976	614	-	-	-	-	1.590
Yapılmakta olan yatırımlar	4.543	35.222	(1.445)	(31.211)	-	-	7.109
<b>Toplam</b>	<b>291.873</b>	<b>36.665</b>	<b>(3.173)</b>	<b>-</b>	<b>2.078</b>	<b>9.162</b>	<b>336.605</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>							
Kule ve kule ekipmanları	(102.824)	(20.951)	1.614	-	(2.241)	(2.035)	(126.437)
Döşeme ve demirbaşlar	(606)	(218)	3	-	-	(23)	(844)
Taşıtlar	(404)	(206)	33	-	-	(39)	(616)
Özel maliyetler	(485)	(228)	-	-	-	-	(713)
<b>Toplam</b>	<b>(104.319)</b>	<b>(21.603)</b>	<b>1.650</b>	<b>-</b>	<b>(2.241)</b>	<b>(2.097)</b>	<b>(128.610)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>187.554</b>						<b>207.995</b>

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet değeri	Bilgisayar yazılımları	Haklar	Toplam
<b>1 Ocak 2015</b>	2.347	608	2.955
Girişler	2.244	-	2.244
Yabancı para çevrim farkları	(34)	-	(34)
<b>31 Aralık 2015</b>	<b>4.557</b>	<b>608</b>	<b>5.165</b>
<b>Birikmiş itfa ve tükenme payları</b>			
<b>1 Ocak 2015</b>	(1.709)	(248)	(1.957)
Dönem gideri	(376)	(40)	(416)
Yabancı para çevrim farkları	27	-	27
<b>31 Aralık 2015</b>	<b>(2.058)</b>	<b>(288)</b>	<b>(2.346)</b>
<b>31 Aralık 2015 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>2.499</b>	<b>320</b>	<b>2.819</b>

Maliyet değeri	Bilgisayar yazılımları	Haklar	Toplam
<b>1 Ocak 2014</b>	2.048	615	2.663
Girişler	454	-	454
Yabancı para çevrim farkları	(155)	(7)	(162)
<b>31 Aralık 2014</b>	<b>2.347</b>	<b>608</b>	<b>2.955</b>
<b>Birikmiş itfa ve tükenme payları</b>			
<b>1 Ocak 2014</b>	(1.521)	(215)	(1.736)
Dönem gideri	(272)	(40)	(312)
Yabancı para çevrim farkları	84	7	91
<b>31 Aralık 2014</b>	<b>(1.709)</b>	<b>(248)</b>	<b>(1.957)</b>
<b>31 Aralık 2014 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>638</b>	<b>360</b>	<b>998</b>



## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet değeri	Bilgisayar yazılımları	Haklar	Toplam
<b>1 Ocak 2013</b>	1.605	611	2.216
Girişler	394	1	395
Yabancı para çevrim farkları	49	3	52
<b>31 Aralık 2013</b>	<b>2.048</b>	<b>615</b>	<b>2.663</b>
<b>Birikmiş itfa ve tükenme payları</b>			
<b>1 Ocak 2013</b>	(1.129)	(172)	(1.301)
Dönem gideri	(374)	(40)	(414)
Yabancı para çevrim farkları	(18)	(3)	(21)
<b>31 Aralık 2013</b>	<b>(1.521)</b>	<b>(215)</b>	<b>(1.736)</b>
<b>31 Aralık 2013 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>527</b>	<b>400</b>	<b>927</b>

#### NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer karşılıklar	2015	2014	2013
Dava gider karşılıkları	697	475	369
	<b>697</b>	<b>475</b>	<b>369</b>
<b>Uzun vadeli diğer karşılıklar</b>			
Duran varlık sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülükleri	18.128	25.305	22.662
	<b>18.128</b>	<b>25.305</b>	<b>22.662</b>

31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla dava gideri karşılıklarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
<b>1 Ocak</b>	475	369	115
Dönem içerisinde ayrılan	386	107	254
Ödemeler	(164)	(1)	-
<b>31 Aralık</b>	<b>697</b>	<b>475</b>	<b>369</b>

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla duran varlık sökülüm, taşıma ve restorasyon yükümlülüklerinde gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
<b>1 Ocak</b>	25.305	22.662	19.540
Dönem içerisinde ayrılan/(kullanılan) (Not 13)	(6.795)	3.411	2.078
Ödemeler	(330)	(217)	(243)
İskonto gideri	247	857	933
Yabancı para çevrim farkları	(299)	(1.408)	354
<b>31 Aralık</b>	<b>18.128</b>	<b>25.305</b>	<b>22.662</b>

Duran varlık sökülüm, taşıma ve restorasyon yükümlülüklerinin hesaplamasında kullanılan tahmin ve varsayımlar Not 2.7’de açıklanmıştır.

31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla Grup tarafından verilen teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonu aşağıdaki gibidir:

		31 Aralık 2015				
		TL karşılıkları	ABD Doları	Avro	HRV	Türk Lirası
<b>A.</b>	Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	6.034	1.456	-	-	1.801
<b>B.</b>	Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
<b>C.</b>	Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
<b>D.</b>	Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
i	Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
ii	B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
iii	C Maddesi Kapsamına Girmeyen- 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>		<b>6.034</b>	<b>1.456</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.801</b>

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

		31 Aralık 2014				
		TL karşılıkları	ABD Doları	Avro	HRV	Türk Lirası
A.	Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	2.872	800	-	-	1.017
B.	Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
C.	Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
D.	Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı					
i	Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
ii	B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
iii	C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>		<b>2.872</b>	<b>800</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.017</b>

		31 Aralık 2013				
		TL karşılıkları	ABD Doları	Avro	HRV	Türk Lirası
A.	Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	246	-	18	-	193
B.	Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
C.	Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
D.	Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı					
i	Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
ii	B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
iii	C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>		<b>246</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>193</b>

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla %3,08'dir (31 Aralık 2014: %1,33, 31 Aralık 2013: %0,11).

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 16 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

*Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli borçlar*

	2015	2014	2013
Sosyal güvenlik katkılarına ilişkin borçlar	68	304	55
Personele ödenecek ücretler	15	38	253
	<b>83</b>	<b>342</b>	<b>308</b>

*Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar*

	2015	2014	2013
Personel prim karşılıkları	1.715	2.851	2.361
Kullanılmamış izin hakları	231	560	551
	<b>1.946</b>	<b>3.411</b>	<b>2.912</b>

31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla personel prim karşılıklarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
<b>1 Ocak</b>	2.851	2.361	2.173
Dönem içerisinde ayrılan	1.901	2.934	2.275
Ödemeler	(3.004)	(2.310)	(2.140)
Yabancı para çevrim farkları	(33)	(134)	53
<b>31 Aralık</b>	<b>1.715</b>	<b>2.851</b>	<b>2.361</b>

*Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (Kıdem tazminatı karşılıkları)*

Yürürlükteki İş Yasası hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı Yasalar ile değiştirilen 60'ncı Maddesi hükmü gereğince emeklilik hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerli olan 4.092,53 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2014: 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan 3.541,37 TL, 31 Aralık 2013: 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren geçerli olan 3.438,22 TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü şirketin çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır.

TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 16 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir. Aktüeryal kayıp/(kazanç) diğer kapsamlı gelir tablosunda "Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları" içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Esas varsayım her hizmet yılı için azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla uygulanan iskonto oranı gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta 31 Aralık 2015, 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ekli konsolide finansal tablolarda yükümlülükler çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

Buna bağlı olarak 31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüer varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
İskonto oranı (%)	4,55	3,49	3,19
Emeklilik ihtimaline ilişkin kullanılan oran (%)	96,15	95,58	96,64

Kıdem tazminatı karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
<b>1 Ocak</b>	615	435	353
Hizmet maliyeti	4	68	68
Faiz maliyeti	80	54	41
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	213	163	93
Ödenen kıdem tazminatı	(193)	(105)	(120)
<b>31 Aralık</b>	<b>719</b>	<b>615</b>	<b>435</b>

#### NOT 17 - KİRALAMA İŞLEMLERİ

##### Operasyonel kiralamalar

##### Kiracı durumunda Grup

##### *Kiralama sözleşmeleri:*

Grup'un operasyonel kiralama sözleşmeleri esas olarak kule arazi kiralamalarından ve Turkcell'den kule kiralamalarından oluşmaktadır. Kiralama sözleşmeleri alım opsiyonu içermediğinden, Grup'un kiralama dönemi sonunda kiraladığı varlığı satın alma hakkı yoktur.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 17 - KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

İptal edilemeyen kira sözleşmelerinin gelecekteki minimum ödeme tutarlarının toplamı aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
Vadesi 1 yıl ile 5 yıl arasında olan	283.680	214.033	119.126
Vadesi 5 yıldan uzun olan	89.269	65.518	36.918
	<b>372.949</b>	<b>279.551</b>	<b>156.044</b>
<b>Gider olarak muhasebeleştirilen ödemeler</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Asgari kiralama ödemeleri (Not 19)	113.606	88.047	50.718
	<b>113.606</b>	<b>88.047</b>	<b>50.718</b>

#### Kiralayan durumunda Grup

İptal edilemeyen kira sözleşmelerinin gelecekteki minimum gelir tutarlarının toplamı aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
Vadesi 1 yıl ile 5 yıl arasında olan	219.228	159.924	79.124
Vadesi 5 yıldan uzun olan	52.657	35.356	17.321
	<b>271.885</b>	<b>195.280</b>	<b>96.445</b>

#### NOT 18 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Global Tower'ın sermayesi ihraç edilmiş ve her biri 1 TL (bin TL olarak ifade edilmemiştir) nominal değerinde 189.343.000 adettir.

##### a) Sermaye

Ortaklar	2015		2014		2013	
	Pay tutarı TL	Hisse oranı (%)	Pay tutarı TL	Hisse oranı (%)	Pay tutarı TL	Hisse oranı (%)
Turktell Bilişim Servisleri A.Ş.	189.343	100	189.343	100	189.343	100
Diğer	<1	<1	<1	<1	<1	<1
	<b>189.343</b>	<b>100</b>	<b>189.343</b>	<b>100</b>	<b>189.343</b>	<b>100</b>

Grup'un sermayesi 2013 yılında 71.600 TL tutarında artmıştır. Sermaye artışı ortaklar tarafından nakit ödeme olarak yapılmıştır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 18 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

##### b) Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ve geçmiş yıllar karları

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler.

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise dağıtılan karın ödenmiş sermayenin %5'ini aşan kısmının %10'u oranında ayrılır. Holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir.

Halka açık şirketler temettü dağıtımlarını SPK tarafından yayımlanan standartlar ve tebliğlerin öngördüğü esaslar çerçevesinde yaparlar.

Şirket'in 31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla (6762 sayılı kanuna ve diğer mevzuata uygun hazırlanmış finansal tablolara göre) yasal yedekler ve geçmiş yıllar karları aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
Yasal yedekler	12.134	2.242	2.242
Geçmiş yıllar karları	-	23.824	7.994

##### *Dağıtılan temettüler*

Global Tower, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yılda ortaklarına 58.089 TL tutarında temettü dağıtmıştır.

#### NOT 19 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Hasılat	2015	2014	2013
Servis gelirleri	219.567	186.044	140.222
Kule satış gelirleri	23.018	41.983	45.466
İnşaat sözleşmelerinden gelirler (Not 11)	8.264	764	-
	<b>250.849</b>	<b>228.791</b>	<b>185.688</b>

Global Tower, sahip olmadığı ancak Turkcell'den alt kiralama hakkını aldığı kuleler için arazi kiralaması yapmakta ve arazi sahipleri ile kira sözleşmesi imzalamaktadır. Bu işlemler sonucunda, Global Tower arazi sahibine ödemiş olduğu kira giderini herhangi bir kar marjı olmadan Turkcell'e direkt olarak yansıtmaktadır. 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yılda bu işlemler neticesinde elde edilen servis gelirleri ve katılan kira giderleri 82.417 TL'dir (2014: 60.466 TL, 2013: 27.149 TL). Global Tower, Turkcell'den alt kiralama hakkını aldığı kulelere kiracı olarak yeni müşteriler geldiğinde, diğer kiracılardan elde ettiği net karın bir kısmını Turkcell'e vermektedir. Bu anlaşmaya istinaden Turkcell'e verilen tutarlar 31 Aralık 2015 için 1.696 TL'dir (2014: 1.209 TL, 2013: 924 TL).

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)

Satışların maliyeti	2015	2014	2013
Kira	(113.606)	(88.047)	(50.718)
Amortisman ve itfa payları	(23.692)	(26.439)	(24.258)
Satılan kule maliyeti	(19.443)	(25.737)	(28.511)
Personel (*)	(15.927)	(17.012)	(14.302)
Kontrat yönetimi	(5.505)	(4.549)	(3.511)
Bakım ve onarım	(4.927)	(4.757)	(4.124)
Kule söküm	(1.504)	(708)	(1.454)
Evrensel hizmet fonu (**)	(1.501)	(1.485)	(1.279)
Sabit kıymet değer düşüklüğü	-	(1.946)	-
Diğer	(9.189)	(9.135)	(9.082)
	<b>(195.294)</b>	<b>(179.815)</b>	<b>(137.239)</b>

(\*) Grup çalışanlarının personel maliyeti ile ilişkili taraflardan alınan personel hizmetlerinden oluşmaktadır.

(\*\*) Şirket, tüm faaliyetlerinden elde ettiği brüt gelirin, %1'ini Ulaştırma Bakanlığı'na evrensel hizmet fonu olarak ödemekle yükümlüdür.

#### NOT 20 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri	2015	2014	2013
Personel	(6.015)	(5.735)	(5.509)
Danışmanlık	(678)	(594)	(402)
Seyahat ve konaklama	(200)	(254)	(249)
Kira	(191)	(208)	(199)
Diğer	(614)	(1.164)	(911)
	<b>(7.698)</b>	<b>(7.955)</b>	<b>(7.270)</b>
Pazarlama giderleri	2015	2014	2013
Personel	(3.232)	(3.319)	(2.822)
Danışmanlık	(209)	(152)	(122)
Seyahat ve konaklama	(129)	(195)	(115)
Diğer	(470)	(617)	(273)
	<b>(4.040)</b>	<b>(4.283)</b>	<b>(3.332)</b>



## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 21 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Ticari faaliyetler kur farkı geliri	228	181	1.412
Diğer	109	277	395
	<b>337</b>	<b>458</b>	<b>1.807</b>
<b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Diğer	(235)	(209)	(119)
	<b>(235)</b>	<b>(209)</b>	<b>(119)</b>

#### NOT 22 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

<b>Finansman gelirleri</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
3 aydan kısa vadeli mevduattan elde edilen faiz gelirleri	8.481	5.103	1.947
Kur farkı gelirleri	2.853	1.080	467
Diğer	-	19	24
	<b>11.334</b>	<b>6.202</b>	<b>2.438</b>
<b>Finansman giderleri</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
İskonto giderleri	(62)	(868)	(934)
Kur farkı giderleri	-	(2.930)	(7.906)
Faiz giderleri	-	(54)	(3.648)
Diğer	(129)	(371)	(213)
	<b>(191)</b>	<b>(4.223)</b>	<b>(12.701)</b>

#### NOT 23 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

##### Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas yasal finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve bağlı ortaklığın konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi varlıkları ve yükümlülükleri her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

<b>Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden zamanlama farklılıkları</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
İnşaat sözleşmelerine ilişkin geçici farklar	(3.797)	756	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(6.025)	5.114	14.779
Stoklara ilişkin düzeltmeler	1.578	2.234	2.405
Duran varlık sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülüğü	4.651	4.685	4.315
Kredi faiz giderine ilişkin düzeltme	3.380	-	-
Personel prim karşılığı	1.715	2.851	2.361
Kıdem tazminatı karşılığı	719	615	435
Dava karşılığı	697	475	369
Kullanılmamış izin karşılığı	231	560	551
Diğer	3.635	(1.502)	(1.152)
	<b>6.784</b>	<b>15.788</b>	<b>24.063</b>

<b>Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
İnşaat sözleşmelerine ilişkin geçici farklar	(759)	151	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(1.305)	905	2.626
Stoklara ilişkin düzeltmeler	316	447	481
Duran varlık sökülme, taşıma ve restorasyon yükümlülüğü	918	921	816
Kredi faiz giderine ilişkin düzeltme	608	-	-
Personel prim karşılığı	338	567	460
Kıdem tazminatı karşılığı	144	123	87
Dava karşılığı	139	95	74
Kullanılmamış izin karşılığı	42	109	102
Diğer	727	(300)	(229)
	<b>1.168</b>	<b>3.018</b>	<b>4.417</b>

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin analizi aşağıdaki gibidir:

<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
12 aydan kısa sürede yararlanılacak	2.037	1.432	2.426
12 aydan uzun sürede yararlanılacak	2.573	2.104	2.220
	<b>4.610</b>	<b>3.536</b>	<b>4.646</b>
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>			
12 aydan kısa sürede yararlanılacak	(1.234)	(363)	(229)
12 aydan uzun sürede yararlanılacak	(2.208)	(155)	-
	<b>(3.442)</b>	<b>(518)</b>	<b>(229)</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları, net</b>	<b>1.168</b>	<b>3.018</b>	<b>4.417</b>

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

	2015	2014	2013
Global Tower	(538)	1.760	2.833
UkrTower	1.706	1.258	1.584
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları, net</b>	<b>1.168</b>	<b>3.018</b>	<b>4.417</b>

Ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülüklerinin) hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2015	2014	2013
<b>1 Ocak</b>	3.018	4.417	4.655
Kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilen	(1.649)	(623)	(503)
Yabancı para çevrim farkı	(244)	(809)	246
Diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilen	43	33	19
<b>31 Aralık</b>	<b>1.168</b>	<b>3.018</b>	<b>4.417</b>

#### Kurumlar vergisi

Türkiye’de kurulu şirketler Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türk Vergi Kanunu ana şirket ve bağlı ortaklığının konsolide bir vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Dolayısıyla ekteki konsolide finansal tablolarda yansıtılan vergi karşılıkları konsolide edilen şirketleri ayrı tüzel kişilik olarak dikkate alarak hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderler eklendikten ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıllar zararları, kullanılan yatırım indirimleri ve Ar-Ge merkezi indirimi) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’deki kurumlar vergisi vergi oranı %20’dir (2014: %20 ve 2013: %20). Ukrayna’da geçerli vergi oranı %18’dir (2014: %18 ve 2013: %19).

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek şirketin ödemesi gereken kurumlar vergisi değiştirilebilir.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

	2015	2014	2013
Kurumlar vergisi karşılığı	9.363	7.649	5.586
Peşin ödenen vergi ve fonlar (-)	(8.467)	(6.935)	(3.066)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü</b>	<b>896</b>	<b>714</b>	<b>2.520</b>

	2015	2014	2013
Cari dönem vergi gideri	(9.363)	(7.649)	(5.586)
Ertelenmiş vergi gideri	(1.649)	(623)	(503)
<b>Dönem vergi gideri</b>	<b>(11.012)</b>	<b>(8.272)</b>	<b>(6.089)</b>

#### Gelir tablolarında yer alan vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Vergi öncesi kar	55.318	39.091	29.286
Türkiye’de geçerli vergi oranı ile hesaplanan vergi (%20)	(11.064)	(7.818)	(5.857)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(196)	(171)	(370)
Vergiye tabi olmayan gelirler	152	70	59
Farklı vergi oranlarına tabi yurtdışı şirketlerin etkisi (*)	55	(36)	55
Diğer	41	(317)	24
<b>Dönem vergi gideri</b>	<b>(11.012)</b>	<b>(8.272)</b>	<b>(6.089)</b>

(\*) Ukrayna’da, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla geçerli vergi oranı %18’dir ( 2014: %18, 2013: %19).

#### NOT 24 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç	2015	2014	2013
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	189.343.000	189.343.000	120.881.630
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı	44.306	30.819	23.197
<b>Hisse başına kazanç (TL) (*)</b>	<b>0,23</b>	<b>0,16</b>	<b>0,19</b>

(\*) Bin TL olarak sunulmamıştır.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 25 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### Finansal Risk Faktörleri

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup risk yönetimi programı genel olarak finansal piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

#### Kredi Riski Yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmaya karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak kiralama faaliyetleri sonucunda oluşan ticari alacaklarından doğmaktadır. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir.

#### 2015:

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar	Bankadaki nakit
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf	
<b>31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*) (A+B+C+D)</b>	<b>43.688</b>	<b>15.000</b>	<b>432</b>	<b>45.818</b>
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
<b>A.</b> Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	42.825	13.710	432	45.818
<b>B.</b> Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	863	1.290	-	-
<b>C.</b> Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	6	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(6)	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
<b>D.</b> Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

#### 2014:

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar	Bankadaki nakit
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf	
<b>31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*) (A+B+C+D)</b>	<b>29.878</b>	<b>14.519</b>	<b>828</b>	<b>64.498</b>
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
<b>A.</b> Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	29.616	13.606	828	64.498
<b>B.</b> Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	262	913	-	-
<b>C.</b> Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(5)	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
<b>D.</b> Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 25 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2013:

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar	Bankadaki nakit
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf	
<b>31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*) (A+B+C+D)</b>	<b>50.934</b>	<b>6.885</b>	<b>436</b>	<b>12.382</b>
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
<b>A.</b> Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	50.879	6.196	436	12.382
<b>B.</b> Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	55	689	-	-
<b>C.</b> Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(5)	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
<b>D.</b> Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

#### Likidite Risk Yönetimi

Likidite riski, Grup'un fonlama gerekliliklerini karşılayamama riskidir. Grup likidite riskini, nakit akışlarını devamlı surette izleyerek, mali aktif ve pasiflerinin vade profillerini eşleştirerek ve yeterli miktarda fon ve yedekler tutarak yönetmektedir. İlâveten, Grup fiili ve tahmini mali yükümlülüklerine karşılık, yeterli sayıda yüksek kalitede kredi kaynaklarına erişimini muhafaza ederek likidite riskini asgariye indirmeyi amaçlamaktadır.

#### Likidite riski tabloları

Aşağıdaki tablo, Grup'un finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolar, Grup'un yükümlülükleri iskonto edilmeden ve ödemesi gereken vade tarihleri esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

Türev olmayan finansal yükümlülükler	Defter değeri	31 Aralık 2015				
		Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I+II+III+IV)	Üç aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Borçlanmalar	87	87	13	52	22	-
Ticari borçlar						
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	30.181	30.297	29.810	487	-	-
- İlişkili taraflara ticari borçlar	19.938	20.000	19.606	394	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>50.206</b>	<b>50.384</b>	<b>49.429</b>	<b>933</b>	<b>22</b>	<b>-</b>

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Türev olmayan finansal yükümlülükler	31 Aralık 2014					
	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I+II+III+IV)	Üç aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Borçlanmalar	155	155	30	20	105	-
Ticari borçlar						
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	30.233	30.373	29.511	862	-	-
- İlişkili taraflar ticari borçlar	6.006	6.023	4.650	1.373	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>36.394</b>	<b>36.551</b>	<b>34.191</b>	<b>2.255</b>	<b>105</b>	<b>-</b>
Türev olmayan finansal yükümlülükler	31 Aralık 2013					
	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I+II+III+IV)	Üç aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Borçlanmalar	360	360	56	75	229	-
Ticari borçlar						
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	25.769	25.849	21.229	4.620	-	-
- İlişkili taraflar ticari borçlar	1.646	1.646	1.526	120	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>27.775</b>	<b>27.855</b>	<b>22.811</b>	<b>4.815</b>	<b>229</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla, Grup'un türev finansal varlığı ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

#### *Piyasa Risk Yönetimi*

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları ya da menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Grup'un gelirinin ya da sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, risk getirisini optimize etmeyi amaçlamaktadır.

#### *i. Kur Riski Yönetimi*

Yabancı para üzerinden işlemler, kur riskine yol açmaktadır. Grup, esas olarak ABD Doları bazında, küçük miktarlarda da Avro bazında parasal ve parasal olmayan aktif ve pasiflerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Diğer para birimlerinin etkisi önemsiz ölçüdedir. Grup'un ayrıca fonksiyonel para birimi dışındaki para birimleriyle yapılan alım-satım işlemlerinden doğan işlem para birimi riski mevcuttur. Grup nakit portföyünün belirgin büyüklükte bir kısmını döviz olarak tutarak yabancı para cinsinden açık pozisyonlarını kapatmak suretiyle kur riskini yönetmektedir.

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 25 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Grup’un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

		31 Aralık 2015 Tarihi İtibarıyla Döviz Pozisyonu Tablosu			
		TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1	Ticari alacaklar	561	193	-	-
2a.	Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	13.212	4.546	-	-
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3.	Diğer	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>13.773</b>	<b>4.739</b>	-	-
5.	Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a.	Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-	-
<b>8.</b>	<b>Duran varlıklar (5+6+7)</b>	-	-	-	-
<b>9.</b>	<b>Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>13.773</b>	<b>4.739</b>	-	-
10.	Ticari borçlar	4.198	799	590	-
11.	Finansal yükümlülükler	65	22	-	-
12a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>13.</b>	<b>Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>4.263</b>	<b>821</b>	<b>590</b>	-
14.	Ticari borçlar	-	-	-	-
15.	Finansal yükümlülükler	22	7	-	-
16a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>17.</b>	<b>Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>22</b>	<b>7</b>	-	-
<b>18.</b>	<b>Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>4.285</b>	<b>828</b>	<b>590</b>	-
19.	Bilanço dışı türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a.	Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b.	Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
<b>20.</b>	<b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>9.488</b>	<b>3.911</b>	<b>(590)</b>	-
<b>21.</b>	<b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>9.488</b>	<b>3.911</b>	<b>(590)</b>	-
22.	Döviz hedge’i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23.	İhracat	-	-	-	-
24.	İthalat	-	-	-	-



# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 25 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

		31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Döviz Pozisyonu Tablosu			
		TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1.	Ticari alacaklar	360	142	11	-
2a.	Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	15.583	6.723	-	-
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3.	Diğer	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>15.943</b>	<b>6.865</b>	<b>11</b>	<b>-</b>
5.	Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a.	Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-	-
<b>8.</b>	<b>Duran varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9.</b>	<b>Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>15.943</b>	<b>6.865</b>	<b>11</b>	<b>-</b>
10.	Ticari borçlar	776	265	57	-
11.	Finansal yükümlülükler	50	22	-	-
12a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>13.</b>	<b>Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>826</b>	<b>287</b>	<b>57</b>	<b>-</b>
14.	Ticari borçlar	-	-	-	-
15.	Finansal yükümlülükler	105	45	-	-
16a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>17.</b>	<b>Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>105</b>	<b>45</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18.</b>	<b>Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>931</b>	<b>332</b>	<b>57</b>	<b>-</b>
19.	Bilanço dışı türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a.	Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b.	Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
<b>20.</b>	<b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>15.012</b>	<b>6.533</b>	<b>(46)</b>	<b>-</b>
<b>21.</b>	<b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>15.012</b>	<b>6.533</b>	<b>(46)</b>	<b>-</b>
22.	Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23.	İhracat	-	-	-	-
24.	İthalat	-	-	-	-

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 25 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

		31 Aralık 2013 Tarihi İtibarıyla Döviz Pozisyonu Tablosu			
		TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1.	Ticari alacaklar	3.588	1.681	-	-
2a.	Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	41	19	-	-
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3.	Diğer	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>3.629</b>	<b>1.700</b>	-	-
5.	Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a.	Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-	-
<b>8.</b>	<b>Duran varlıklar (5+6+7)</b>	-	-	-	-
<b>9.</b>	<b>Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>3.629</b>	<b>1.700</b>	-	-
10.	Ticari borçlar	55	26	-	-
11.	Finansal yükümlülükler	131	61	-	-
12a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	2.602	1.219	-	-
12b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>13.</b>	<b>Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>2.788</b>	<b>1.306</b>	-	-
14.	Ticari borçlar	-	-	-	-
15.	Finansal yükümlülükler	229	107	-	-
16a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>17.</b>	<b>Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>229</b>	<b>107</b>	-	-
<b>18.</b>	<b>Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>3.017</b>	<b>1.413</b>	-	-
19.	Bilanço dışı türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a.	Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b.	Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
<b>20.</b>	<b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>612</b>	<b>287</b>	-	-
<b>21.</b>	<b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>612</b>	<b>287</b>	-	-
22.	Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçlar toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23.	İhracat	-	-	-	-
24.	İthalat	-	-	-	-

# KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 25 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran Grup Yönetimi'nin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, vergi öncesi kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

#### Kur riskine duyarlılık

	31 Aralık 2015		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülük	1.136	(1.136)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>1.136</b>	<b>(1.136)</b>	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülük	(187)	187	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(187)</b>	<b>187</b>	-	-
Diğer dövizlerin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde				
7- Diğer dövizler cinsinden net varlık / yükümlülük	-	-	397	(389)
8- Diğer dövizlerin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9- Diğer dövizlerin net etkisi (7+8)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>397</b>	<b>(389)</b>
<b>Toplam (3+6+9)</b>	<b>949</b>	<b>(949)</b>	<b>397</b>	<b>(389)</b>

	31 Aralık 2014		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülük	1.514	(1.514)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>1.514</b>	<b>(1.514)</b>	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülük	(13)	13	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(13)</b>	<b>13</b>	-	-
Diğer dövizlerin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde				
7- Diğer dövizlerin net varlık/yükümlülüğü	-	-	370	(363)
8- Diğer dövizlerin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9- Diğer dövizlerin net etkisi (7+8)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>370</b>	<b>(363)</b>
<b>Toplam (3+6+9)</b>	<b>1.501</b>	<b>(1.501)</b>	<b>370</b>	<b>(363)</b>

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2013			
	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülük	61	(61)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>61</b>	<b>(61)</b>	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülük	-	-	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	-	-	-	-
Diğer dövizlerin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde				
7- Diğer dövizlerin net varlık/yükümlülüğü	-	-	697	(683)
8- Diğer dövizlerin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9- Diğer dövizlerin net etkisi (7+8)</b>	-	-	<b>697</b>	<b>(683)</b>
<b>Toplam (3+6+9)</b>	<b>61</b>	<b>(61)</b>	<b>697</b>	<b>(683)</b>

#### i. Faiz Oranı Riski Yönetim

Faiz oranı riski faize duyarlı finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanmaktadır. Grup'un önemli tutarda üzerine faiz işleyen herhangi bir yükümlülüğü bulunmamaktadır. Grup'un üzerine faiz işleyen varlıkları ise esas olarak faaliyetlerinden elde edilen nakdin işletilmesi için kullanılan üç aydan kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Dolayısıyla Grup'un gelirleri ve işletme nakit akışları büyük ölçüde piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmalardan bağımsızdır. Grup'un üzerine faiz işleyen kısa vadeli mevduatlarının detayları için Not 5'e bakınız.

#### NOT 26 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR)

##### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

##### Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerin kısa vadeli olması nedeniyle, kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir. 31 Aralık 2015 itibarıyla ticari alacaklarının kayıtlı değerleri ile güncel faiz oranları ile hesaplanan gerçeği uygun değerleri arasında önemli seviyede farklılık bulunmamaktadır.

## KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2015, 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 26 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal yükümlülükler

Kısa vadeli ticari borçların ve değişken faizli borçlanmaların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer tahmini

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Grup’un gerçeğe uygun değerleriyle ölçtüğü finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır (2014: Yoktur, 2013: Yoktur).

#### NOT 27 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

*lifecell’den Ukrtower’a kule transferleri*

16 Mart 2016 tarihinde, Ukrtower ile lifecell arasında maddi duran varlık satın alım sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme, 811 tane kulenin lifecell’den Ukrtower’a transfer işlemini içermektedir. Sözleşme sonucunda Ukrtower’ın kule sayısı 1.187’ye çıkmıştır.

*Sermaye artışı*

18 Mart 2016 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, her biri 1 TL (bin TL olarak sunulmamıştır) nominal değerli 156.000.000 hisse çıkarmak suretiyle Şirket’in ödenmiş sermayesinin 156.000 TL artırarak 345.343 TL’ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

*Halka arz*

28 Nisan 2016 tarihli yönetim kurulu toplantısında, Turkcell Yönetim Kurulu Türkiye’de ve/veya uluslararası piyasalarda %100 hissedarı olduğu Global Tower hisselerinin belirli bir oranını halka arz etmek için süreci başlatmaya karar vermiştir. Buna göre, yönetim mevcut maddelerde değişiklik yapma ve diğer gerekli tüm eylemleri yerine getirmek için yetkili kılınmıştır.

.....